

## Mantenimiento

---

### Generalidades

Conservar el valor de la inversión inicial, conseguir que las instalaciones funcionen de forma segura y bajo condiciones ecológicas óptimas, proporcionar bienestar a los usuarios, ahorrar energía, adaptar las instalaciones nuevas condiciones, son los objetivos del mantenimiento en Tysein, S.L.U. Los edificios, así como los procesos industriales, son cada vez más complejos y las instalaciones, de que están dotados, más sofisticadas. Por esa razón, edificios de oficinas, hoteles, bancos, hospitales, laboratorios, industrias en general, etc., exigen profesionalidad para el mantenimiento de sus instalaciones.

La prevención, el diagnóstico y la corrección son fundamentales para mantener el valor de la inversión y evitar gastos muy superiores y desproporcionados.

Tysein, S.L.U., ofrece una amplia gama de servicios dentro de la actividad de mantenimiento, cada instalación es diferente y por ello ofrecemos Mantenimiento a la carta.

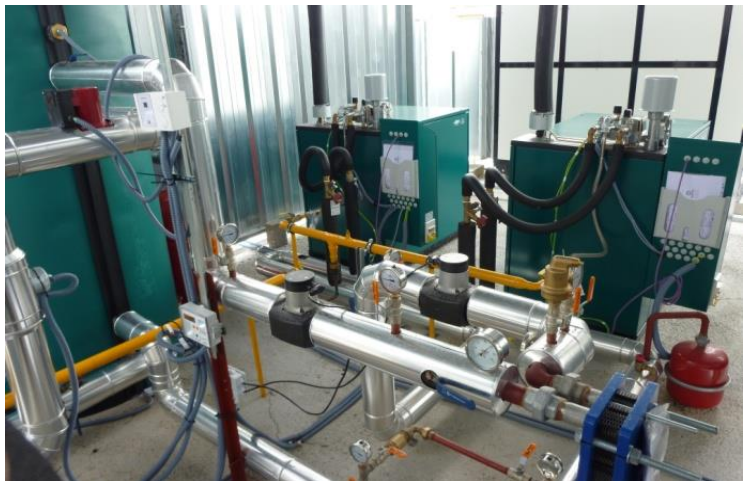
Disponemos de técnicos especialistas para definir y solucionar los problemas de su instalación y operarios altamente cualificados. Planificación del mantenimiento, control detallado de las operaciones efectuadas, periodicidad en tiempo real, archivo histórico de operaciones, archivo de especificaciones técnicas de los equipos de la instalación y cálculo de rendimiento de los diferentes equipos.

### Prestaciones

Tysein, S.L.U., ofrece una solución a la medida de cada instalación. Nuestros clientes pueden elegir entre diferentes prestaciones de mantenimiento según sus necesidades. Ofrecemos una solución a la medida de cada instalación. Nuestros clientes pueden elegir entre diferentes prestaciones de mantenimiento según sus necesidades.



1



2



3

## Conducción

Conducción de las instalaciones durante las 24 horas del día, 365 días/año. Servicio continuo de urgencia y vigilancia, garantía de funcionamiento, registro y documentación de toda la información importante, informes periódicos y control del gasto energético. Nuestros clientes obtienen una reducción importante de los costes de energía y operación.

## Preventivo

Tysein, S.L.U., realiza el mantenimiento preventivo a la medida de las instalaciones. Con un mantenimiento periódico, la instalación tendrá mayor duración. Garantizamos un funcionamiento rentable y ecológico.

## Correctivo

Atención de forma inmediata a las averías que surjan en las instalaciones, bien con el personal destacado en la propia instalación o con el personal de apoyo para reformas.

## Reformas

Las instalaciones que no cumplen con las exigencias actuales, porque son antiguas técnicamente o deben adaptarse a nuevos reglamentos, necesitan una modernización. Tysein, moderniza las instalaciones y garantiza un funcionamiento óptimo y rentable gracias al diálogo con el cliente, el análisis y realización de propuestas.

## Repuestos

Tysein, estudia el stock de repuestos más conveniente para cada cliente y atiende el suministro de cualquier tipo de repuestos de los equipos que componen las instalaciones.

## Telegestión

Las instalaciones pueden ser vigiladas desde nuestro centro de control. Las averías son detectadas, localizadas y anunciadas al momento, permitiendo a nuestro personal atenderles de inmediato.

Las empresas concienciadas en la calidad, confían el mantenimiento de sus instalaciones a especialistas.



4



5



6

## Relación de los principales mantenimientos en curso

---

### Clientes

- Correos Alicante.
- Base Quart de Poblet FCC (Aire Comprimido).
- Base Quart de Poblet FCC (Climatización).
- Base Quart de Poblet FCC (A.C.S.)
- Piscina Municipal de Sueca.
- Piscina Municipal de Paiporta.
- Piscina Municipal de Manises.
- Piscina Municipal de Catarroja.
- Piscina Municipal de Alboraya.
- Piscina Municipal de L'Elia.
- Piscina Municipal de La Pobla de Vallbona (Climatización).
- Piscina Municipal de La Pobla de Vallbona (Cogeneración).
- Polideportivo Municipal de Catarroja.
- Servicios Médicos FCC.
- Universidad de Valencia - Instituto Ciencia Molecular (ICMOL).
- Salvesen Logística.
- TMD Friction.
- CYL Ibersnacks (Chips & Snacks).
- Laboratorios Belloch (Salas Limpias, Validación, Oficinas, Equipos autónomos).
- Laiseven Cosmetics (Salas Limpias, Validación).
- Editorial Prensa Valenciana (Diario Levante).
- Bioinicia (Mantenimiento Sala Limpia).
- Bioinicia (Mantenimiento Validación).
- Productos Pilarica.
- Colebega (Coca-Cola) (Oficinas).
- Jeanología (Textil).